

அச்சரப்பாக்கம் ரயில் நிலையம் அருகில்...



SRI BRAMMA SAKTHI AVENUE

GST Railway City

Acharapakkam

COMMERCIAL BAZAR PLOTS

ON 100FT ROAD



GRAND ENTRANCE
ARCH



AVENUE TREES



ON ROAD SITE



PAVED BLACK-TOP
ROAD



GATED
COMMUNITY



CHILDREN'S
PLAY AREA / PARK

READY TO BUILD YOUR HOME, VILLA PLOTS @PRIME LOCATION

போக்குவரத்து வசதிகள்

1. அச்சரப்பாக்கம் ரயில் நிலையம் - 2 நிமிடம்
2. மேல்மருவத்தூர் ரயில் நிலையம் - 5 நிமிடம்
3. சென்னை - மேல்மருவத்தூர் ஜிஎஸ்டி (ஹரிக்கி32) - 2 நிமிடம்
4. செய்யூர் - வந்தவாசி - போளூர் சாலை - 10 நிமிடம்
5. 100 அடி அச்சரப்பாக்கம் பிரதான சாலை - On Road Site

பள்ளிகள் & கல்லூரிகள்

1. ஆதிபராசக்தி கல்வி குழுமம் (பொறியியல், பாலிடெக்னிக், மருத்துவம்) - 5 நிமிடம்
2. லட்சுமி பங்காரு கலை மற்றும் அறிவியல் கல்லூரி - 5 நிமிடம்
3. செயின்ட் ஜோசப் மெட்ரிகுலேஷன் மேல்நிலைப் பள்ளி - 5 நிமிடம்
4. ஆதிபராசக்தி மெட்ரிக் மேல்நிலைப் பள்ளி - 5 நிமிடம்
5. ஜிபி பப்ளிக் பள்ளி - 5 நிமிடம்
6. தக்ஷஷிலா பல்கலைக்கழகம் - 20 நிமிடம்

மருத்துவமனைகள்

1. ஆதிபராசக்தி மருத்துவமனை & ஆராய்ச்சி நிறுவனம் - 5 நிமிடம்
2. அரக மருத்துவமனை அச்சரப்பாக்கம் - 5 நிமிடம்
3. சனா மல்டி ஸ்பெஷாலிட்டி மருத்துவமனை - 15 நிமிடம்
4. லைஃப் கேர் ஆயுர்வேதா கிளினிக் & பார்மசி - 5 நிமிடம்

கோவில்கள் & சுற்றுலா இடங்கள்

1. மேல்மருவத்தூர் ஆதிபராசக்தி கோவில் - 5 நிமிடம்
2. அச்சரப்பாக்கம் சிவன் கோவில் - 5 நிமிடம்
3. மழை மலை மாதா தேவாலயம் - 5 நிமிடம்
4. வேடந்தாங்கல் பறவைகள் சரணாலயம் - 30 நிமிடம்
5. கரிகிளி பறவைகள் சரணாலயம் - 30 நிமிடம்

மனைப்பிரிவின் சிறப்பம்சங்கள்



ADIYOGI PROMOTERS, No.26, Sannathi Street,
Opposite to Sivan Kovil, Vadapalani, Chennai – 600026.

Book your Plots now on
the Adiyogi Promoters App.



CONTACT :

AREA STATEMENT

PHASE - I

PLOT NO	AREA (SQ.FT.)	PLOT NO	AREA (SQ.FT.)
3	1350	32	763
6	1343	33	710
10	1343	34	720
11	1343	35	1178
13	1346	36	1263
14	1350	37	1172
16	1350	38	966
17	1350	39	966
18	1181	40	1093
19	964	41	1173
20	1350	42	1061
23	1305	43	1309
24	1248	44	1373
25	760	45	1399
26	760	46	1181
27	760	47	1045
28	775	48	881
29	1191	49	888
30	703	50	903
31	668	51	919

PLOT NO	AREA (SQ.FT.)	PLOT NO	AREA (SQ.FT.)
52	1253	72	600
53	1051	73	600
54	1034	74	600
55	890	75	600
56	988	76	600
57	898	77	768
58	865	78	768
59	835	79	600
60	883	80	600
61	844	82	600
62	840	83	600
63	796	84	600
64	819	85	600
65	833	86	600
66	461	87	600
67	600	88	600
68	600	89	454
69	600	90	945
70	600	91	1000
71	600	92	1000

PLOT NO	AREA (SQ.FT.)	PLOT NO	AREA (SQ.FT.)
93	1000	113	1000
94	1000	114	1000
95	1000	115	1200
96	1000	116	1468
97	1200	117	1588
98	1468	118	1410
99	1468	119	1280
100	1200	120	1280
101	1000	121	1280
102	1000	122	1588
103	1000	125	1280
104	1000	126	1280
105	1000	127	1410
106	1000	128	1588
107	935	129	1468
108	925	130	1200
109	1000	131	1000
110	1000	132	1000
111	1000	133	1000
112	1000	134	1000

PLOT NO	AREA (SQ.FT.)	PLOT NO	AREA (SQ.FT.)
135	1000	155	720
136	1000	156	750
137	920	157	796
138	1775	158	741
139	1641	159	713
140	1560	160	1148
141	1478	161	1053
142	1403	162	1008
143	1331	163	673
144	1504	164	655
145	1391	165	672
146	1280	166	666
147	1245	167	687
148	1162	168	845
149	1245	169	1200
150	1523	170	1200
151	1468	171	1200
152	1200	172	1308
153	1120	174	1200
154	1430	175	1200

PLOT NO	AREA (SQ.FT.)	PLOT NO	AREA (SQ.FT.)
176	1200	194	1200
178	865	195	1200
179	1200	196	1200
180	1200	198	1156
181	1200	199	1500
184	1200	200	1500
185	1200	201	1500
186	1200	202	1638
187	875	203	1638
189	1200	207	1169
190	1200	208	1638
192	1308	209	1500
193	1308	210	1500

ADIYOGI
PROMOTERS **RETIRE ROYAL**



PHASE - I DTCP NO: 101/2024
PHASE - II DTCP NO: 63/2025

RERA: TN/35/LAYOUT/4289/2024

PHASE - II

PLOT NO	AREA IN SQ.FT.	PLOT NO	AREA IN SQ.FT.
1	448	41	1080
2	487	42	1080
3	485	43	1080
4	507	44	1078
5	758	45	1078
6	729	46	1080
7	628	47	1080
8	1091	48	1080
9	1141	49	1080
10	1194	50	1080
11	1244	51	1080
12	1297	52	1040
13	1350	53	1080
14	1188	54	1088
15	1060	55	1088
16	1085	56	1080
17	1388	57	1040
18	1094	58	1080
19	1040	59	1080
20	1040	60	1080
21	1040	61	1080
22	1040	62	1080
23	1040	63	1080
24	1028	64	1078
25	1078	65	1175
26	1080	66	1413
27	1080	67	1210
28	1080	68	1081
29	1080	69	1044
30	1080	70	1181
31	1080	71	1281
32	1040	72	585
33	1080	73	577
34	1088	74	572
35	1088	75	570
36	1080	76	550
37	1040	77	563
38	1080	78	558
39	1080	79	543
40	1080		



- PHASE I



- PHASE II



GST RAILWAY CITY (PHASE-I)

ACHARAPAKKAM

PLAN SHOWING THE LAYOUT OF THE SITE IN
S.NO: 409/5, 409/6B, 409/7, 409/8A, 409/8B, 409/9, 409/11,
410/3 OF IRUMBULI VILLAGE AND PANCHAYAT,
CHITHAMUR PANCHAYAT UNION,
CHEYYUR TALUK, CHENGALPATTU DISTRICT.



PHASE - I DTCP NO: 101/2024
PHASE - II DTCP NO: 63/2025

RERA: TN/35/LAYOUT/4289/2024