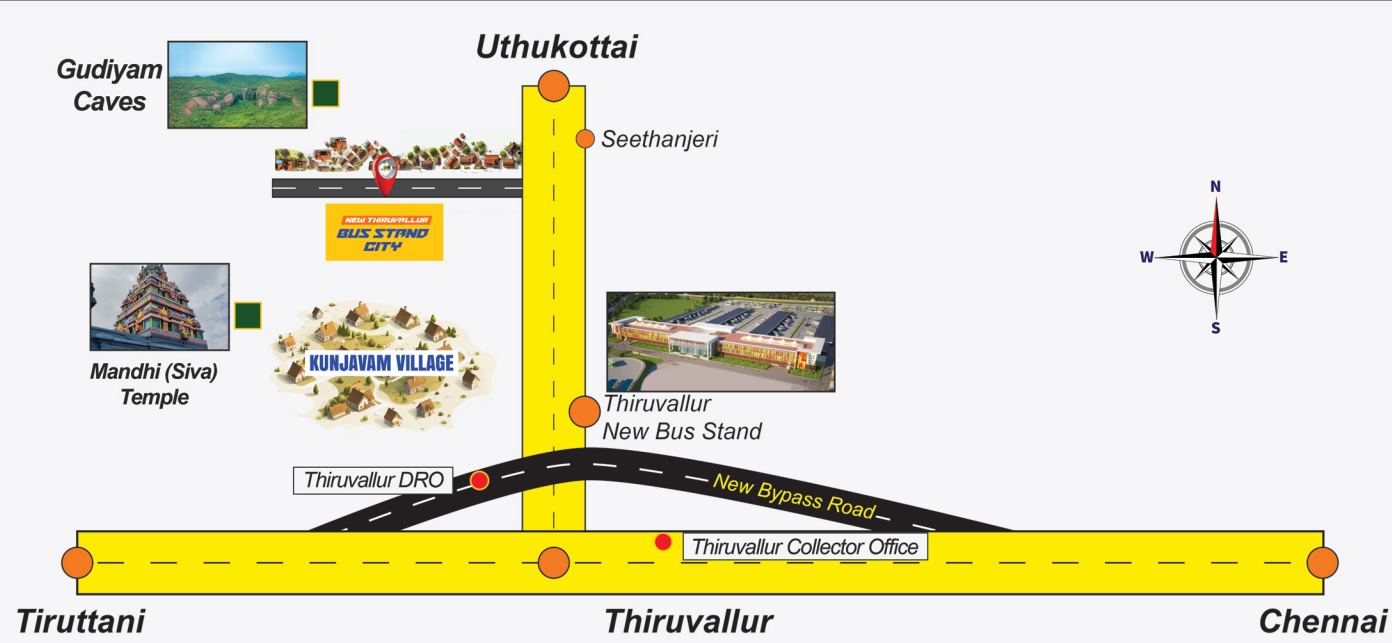


ROUTE MAP

ADIYOGI
PROMOTERS RETIRE ROYAL



IMPORTANT NEWS
திருவள்ளூர், ஊத்துக்கோட்டை அருகில் 870 ஏக்கரில் அறிவுசார் நகரம் அமைய உள்ளது. முதல் கட்டமாக 413.25 ஏக்கரில் அறிவு நகரத்துக்கான உட்கட்டமைப்பு பணிகளை மேற்கொள்ள டி.கோ திறுவனம் நடவடிக்கை. 3 கட்டமாக மேற்கொள்ளப்பட உள்ள இந்த அறிவுசார் நகரில் கல்லூரி, குடியிருப்பு, ஆராய்ச்சி மற்றும் மேம்பாட்டு வளாகங்கள், ஆகியவை அமைய உள்ளன.

TIDCO has finalized the master plan for Tamil Nadu Knowledge City in Uthukottai, Tiruvallur, scaling it down from 1,424 to 870 acres due to land acquisition challenges. The state has reached out to over 300 universities worldwide, inviting them to be part of this ambitious project. Germany's RWTH Aachen University has shown interest. Developed in three phases, it will feature sustainable infrastructure, innovation labs, and research hubs, positioning it as a global education and research hub.

500

சொத்து சேர்க்க
ஓர் அறிய வாய்ப்பு!



இன்றைய லட்சம்,
நாளைய கோடி!
நிலத்தில் மட்டும்!

**ADIYOGI PROMOTERS, NO.26, SANNATHI STREET,
OPPOSITE TO SIVAN KOVIL, VADAPALANI, CHENNAI - 600026.**

Book your Plots now on
the Adiyogi Promoters App.



ADIYOGI
PROMOTERS RETIRE ROYAL

RERA NO.
TN/2/REG-LAYOUT/0559/2023
DATED : 11.01.2023
WWW.RERA.TN.GOV.IN



இன்றைய லட்சம், நாளைய கோடி!

நிலத்தில் மட்டும்!

SV GARDEN

**NEW THIRUVALLUR
BUS STAND
CITY**

நமது மனைப்பிரிவிலிருந்து வெறும் 15 நிமிட பயண தூரத்தில் திருவள்ளூர்
புதிய பேருந்து நிலையம் மற்றும் திருவள்ளூர் அறிவுசார் நகரம்
அமையவுள்ளது.



Residential
Area



Cement
Road



On Road
Site



Avenue
Trees



EB
Facility



Grand
Entrance Arch

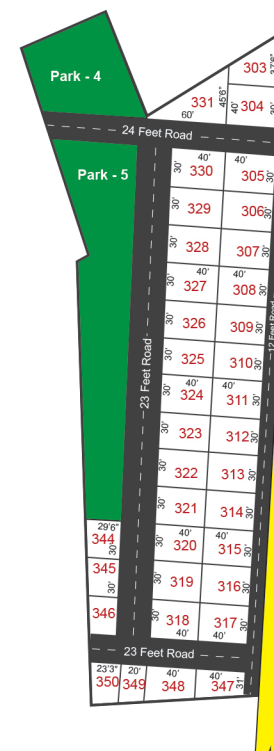
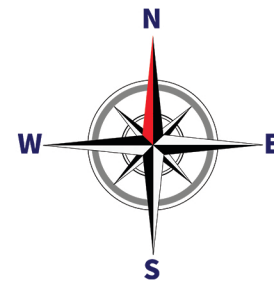
FOR BOOKING CONTACT :

Ready to Build your Home, Villa Plots @Prime Location

AREA STATEMENT

Plot No	Area Sq. Ft.	Plot No	Area Sq. Ft.
76	1200	239	1200
79	1043	243	1200
80	1450	244	1200
103	1110	245	1260
120	1703	246	1511
121	1473	247	214
122	1566	256 A	387
123	1622	256 B	263
124	1678	256 C	404
125	1735	256 D	414
126	1015	256 E	425
127	640	257	724
128	1200	258	1395
129	1200	259	1350
130	1200	260	1350
131	1200	261	1350
132	1200	268	1120
140	1296	270	1200
149	1200	271	1090
150	1200	272	735
153	1200	273	768
154	1200	274	795
155	1200	277	683
157	1200	278	698
158	1200	279	694
159	1200	283	1240
161	1200	286	1615
162	1200	288	702
163	1200	289	968
164	1200	290	1066
165	1200	291	1165
166	1200	293 A	1780
167	1200	293 B	893
168	1320	294	1800
169	1608	295	1810
170	1200	296	1489
171	1200	297	1912
172	1200	298	1659
173	1200	299	1507
174	1200	300	1720
176	1200	301	1200
177	1200	302	1521
179	1200	303	1126
180	1200	307	1200
181	1200	313	1200
182	1200	316	1200
183	1200	319	1200
184	1200	320	1200
192	1200	321	1200
204	1200	322	1200
205	1200	323	1200
206	1200	324	1200
207	1200	325	1200
212	1200	326	1200
213	1110	327	1200
214	1110	331	1410
215	1110	344	845
216	1110	345	774
217	1110	346	702
218	1110	347	892
219	1665	348	1272
220	1607	349	660
222	1200	351	1021
223	1200	352	1070
224	1200	353	1111
225	1200	354	1153
226	1200	356	602
229	1200	361	1281
230	1200	362	1239
231	1200	363	1224
232	1200	435	3320
233	1386	436	1000
234	1834	437	1000
235	1200	438	1000
236	1200	439	1000
237	1200		

ADIYOGI
PROMOTERS **RETIRE ROYAL**



NEW THIRUVALLUR
BUS STAND
CITY

திருவள்ளூர் மாவட்டம், ஊத்துக்கோட்டை வட்டம், முன்ற ஊராட்சி ஒன்றியம்.
குஞ்சரம் கிராமம் சரீவே எண்கள்: 77/1A1,1A2,1A3, 84/2Aபகுதி, 2B பகுதி,
92/6A,6B,7B,7D3,7D4, 92/7E,7F1,7F2, 93/1A,1Bபகுதி,2,3,4,5A,5B
6A,6B,7A,8,9,10A,10B,11,12, 94/1,2,3,4, 95/1,2,3,4,5,6,7,8,
96/1A,1B,2, 239/1H,3, 245/2 -ல் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு
மனைப்பிரதிகான ஒப்புதல் வரையடம்.



DTCP NO : 19(R)/2022

SEETHANJERI JUNCTION

UTHUKOTTAI

STATE HIGHWAY (SH 50)

THIRUVALLUR